

# MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ BOR

nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, tel.: 487 712 311, fax: 487 726 160, e-mail: epodatelna@novy-bor.cz

Spisová zn.: OD2 79/2021-OD/5-52.2  
Č.j. dokumentu: MUNO 58378/2021  
Počet stran dokumentu: 10  
Počet příloh:  
Vyřizuje: Kolč  
Telefon: 487 712 373  
Datum: 17.12.2021

## KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO KE SPOLEČNÉMU POVOLENÍ STAVBY

**Stavba: Cyklostezka Lípa – Bor na kole (úsek Nový Bor)  
v katastrálním území Nový Bor**

Stavebník: město Nový Bor, IČ: 002 60 771, se sídlem nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor

Na základě Vaší žádosti ze dne 27.09.2021 k dokumentaci (vypracované Ing. Janem Ježkem, ČKAIT 0004685, datum: 07/2021) výše uvedené stavby umístěné na pozemcích p. č. 1972/38, 1972/48, 1992/1, 1956, 1994, 1995, 1998, 1996/8, 2025/5, 2026/1, 2026/3, 2038/3 a 2043/3 v katastrálním území Nový Bor, vydává Městský úřad Nový Bor, příslušný dle ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“) toto koordinované závazné stanovisko k umístění a provedení stavby zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě níže uvedených zvláštních zákonů:

### 1) Z á v a z n é s t a n o v i s k o

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, jako **orgán ochrany ovzduší** dle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska k územnímu a stavebnímu řízení a k řízení o vydání kolaudačního souhlasu, podle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší, v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“)

v y d á v á s o u h l a s

Městu Nový Bor, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, IČO: 002 60 771 zastoupenému Ing. Ladislavem Fuchsem, nar. 18.10.1958, Wintrova 486/14, 460 01 Liberec 2, IČO: 498 95 508 na základě plné moci ze dne 24.09.2021 (dále jen „žadatel“) k umístění a provedení stavby: „Cyklostezka Lípa - Bor na kole (úsek Nový Bor)“, umístěné na pozemku parc. č. 1998, 1996/8,



1994, 1995, 2043/3, 2026/1, 2026/3, 2038/3, 1992/1, 2025/5, 1972/38, 1972/48 a 1956 v katastrálním území Nový Bor.

Součástí této stavby jsou činnosti, které znečišťují nebo by mohly znečišťovat ovzduší, prováděné v souvislosti s realizací stavby.

Konkrétně se jedná o případné znečišťování ovzduší polétavým prachem, tj. částicemi PM<sub>10</sub> a PM<sub>2,5</sub>.

### **Souhlas orgánu ochrany ovzduší se vydává bez podmínek.**

#### **O d ů v o d n ě n í**

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší obdržel dne 27.09.2021 od žadatele žádost o vydání závazného stanoviska k umístění a provedení stavby: „**Cyklostezka Lípa - Bor na kole (úsek Nový Bor)**“, umístěné na pozemku parc. č. 1998, 1996/8, 1994, 1995, 2043/3, 2026/1, 2026/3, 2038/3, 1992/1, 2025/5, 1972/38, 1972/48 a 1956 v katastrálním území Nový Bor.

Žadatel ke své žádosti předložil projektovou dokumentaci stavby vypracovanou Projektovou kanceláří VANER, s.r.o, V Horkách 101/1, 460 07 Liberec 9, IČO: 254 58 990, datum: 07/2021.

Tato projektová dokumentace řeší ochranu ovzduší na str. 19 a 20.

Součástí této stavby jsou činnosti, které znečišťují nebo by mohly znečišťovat ovzduší, prováděné v souvislosti s realizací stavby. Konkrétně se jedná o případné znečišťování ovzduší polétavým prachem, tj. částicemi PM<sub>10</sub> a PM<sub>2,5</sub>.

#### Upozorňujeme stavebníka:

- 1) stavební (zemní a výkopové) práce budou vedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost,
- 2) v případě potřeby budou prováděna účinná opatření k omezení prašnosti (zkrácení staveniště, čištění komunikací apod.).

Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, rozhodl orgán ochrany ovzduší tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí vycházel při vydání závazného stanoviska z Programu zlepšování kvality ovzduší pro zón Severovýchod – CZ05 pro období 2020+ a Střednědobé strategie zlepšení kvality ovzduší v ČR.

Toto závazné stanovisko podle § 149 odst. 1 správního řádu není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu samostatně odvolat. Podle § 149 odst. 7 správního řádu je však možné podat odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno a obsah závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání.  
(vypracovala: Kristýna Hovorková, tel. 487 712 440, datum: 22.10.2021)

## **2) Z á v a z n ě s t a n o v i s k o**

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, jako **orgán ochrany přírody a krajiny**, dle § 90 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“), věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska k územnímu a stavebnímu řízení a k řízení o vydání kolaudačního souhlasu, dle ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody, v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“)



## vydává souhlas

**Městu Nový Bor, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, IČO: 002 60 771** zastoupenému Ing. Ladislavem Fuchsem, nar. 18.10.1958, Wintrova 486/14, 460 01 Liberec 2, IČO: 498 95 508 na základě plné moci ze dne 24.09.2021 (dále jen „žadatel“) k umístění a provedení stavby: **„Cyklostezka Lípa - Bor na kole (úsek Nový Bor)“**, umístěné na pozemku parc. č. 1998, 1996/8, 1994, 1995, 2043/3, 2026/1, 2026/3, 2038/3, 1992/1, 2025/5, 1972/38, 1972/48 a 1956 v katastrálním území Nový Bor, **se zásahem do části významného krajinného prvku** (dále jen VKP) **vodního toku Šporky**.

### **Souhlas orgánu ochrany přírody a krajiny se vydává za těchto podmínek:**

- 1) Práce budou provedeny v souladu s předloženou projektovou dokumentací stavby zpracovanou projektovou kanceláří VANER, s.r.o, V Horkách 101/1, 460 07 Liberec 9, IČO: 254 58 990, datum: 07/2021.
- 2) Místo navržené dlažby v betonu pod lávkou bude použit zához těžkým kamenem.
- 2) Navrhované prahy ohraničující toto opevnění budou do koryta toku umístěny tak, že nevytvoří migrační překážku (schod).
- 3) Při stavbě nesmí dojít k znečištění vodního toku ropnými či jinými látkami závadnými pro vodu.
- 4) Materiály vzniklé při stavbě nebudou ukládány do koryta vodního toku ani na jeho břehy.
- 5) Jakákoliv změna stavby bude předem projednána s orgánem ochrany přírody.

### **O d ů v o d n ě n í**

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody a krajiny obdržel dne 27.09.2021 od žadatele žádost o vydání závazného stanoviska k umístění a provedení stavby: **„Cyklostezka Lípa - Bor na kole (úsek Nový Bor)“**, umístěné na pozemku parc. č. 1998, 1996/8, 1994, 1995, 2043/3, 2026/1, 2026/3, 2038/3, 1992/1, 2025/5, 1972/38, 1972/48 a 1956 v katastrálním území Nový Bor, **se zásahem do části významného krajinného prvku** (dále jen VKP) **vodního toku Šporky**.

Žadatel ke své žádosti doložil projektovou dokumentaci, zpracovanou projektovou kanceláří VANER, s.r.o, V Horkách 101/1, 460 07 Liberec 9, IČO: 254 58 990, datum: 07/2021.

Jedná se o rekonstrukci stávající stezky, tedy o změnu dokončené stavby.

Objekt SO 201 Lávková ev.č. L-04 přes Šporku v ul. Kpt. Jaroše je umístěn na p.p.č. 1994, 1992/1, 2025/5, 2026/1 a 2038/3 v k. ú. Nový Bor.

Stávající lávka bude nahrazena novou trvalou lávkou o jenom poli charakteru ocelového roštu s železobetonovými koncovkami příčníky a dřevěnou mostovkou. Mostovka je řešena z přímo pochozích dubových trámů 120/80 s mezerami 10 mm pro odvětrávání a vysychání dřeva. Opěry stěnové z monolitického železobetonu charakteru tížné zdi plošně založené. Pod lávkou dle projektové dokumentace má být provedena dlažba do betonu.

Vzhledem k tomu, že vodní tok Šporka je biotopem zvláště chráněného druhu živočicha - mihule potoční, bylo nutné požádat o vyjádření Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, který je v souladu s ustanovením § 77a odst. 5 písmene h) v návaznosti na § 56 zákona o ochraně přírody příslušný k vydání výjimky ze zákazu u zvláště chráněných druhů živočichů. Bez tohoto vyjádření nebylo možné vydat souhlas se zásahem do VKP.

Dne 18.11.2021 bylo orgánu ochrany přírody doručeno vyjádření Krajského úřadu Libereckého kraje, který došel k závěru, že není potřeba před započítím výše uvedené stavby opatřit povolení výjimky ze základních ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů.



Zároveň Krajský úřad Libereckého kraje, ale upozornil, že navržená dlažba do betonu pod lávkou v tomto úseku Šporky, kde je koryto vodního toku přirozené nebo renaturované, je zcela nevhodnou úpravou koryta a břehu potoka. Stejný účel by splnil zához těžkým kamenem bez prosypání či vyklínování. Tento zához by zpestřil morfologii koryta a poskytl by úkryty vodním organismům.

V každém případě je třeba zajistit, že navrhované prahy ohraničující toto opevnění budou do koryta toku umístěny tak, že nevytvoří migrační překážku (schod).

Vzhledem k vyjádření Krajského úřadu Libereckého kraje, a místním podmínkám orgán ochrany přírody zahrnul do podmínek změnu navrhované dlažby do betonu, na těžký zához kamenem, který v daném úseku splní stejný účel jako výše uvedená dlažba do betonu.

VKP je dle § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody chráněno před poškozováním a ničením. Využívá se pouze tak, aby nebyla narušena jeho obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jeho stabilizační funkce, proto jsou stanoveny podmínky ve výrokové části tohoto stanoviska, které mají zaručit maximální možnou míru ochrany dotčeného zájmu.

Orgán ochrany přírody po posouzení předložených podkladů, vyjádření Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, a na základě ohledání na místě posoudil předmětný zásah do vodního toku a shledal, že výše uvedená stavba v daném úseku toku dle předložené projektové dokumentace nebude mít trvalý negativní vliv na vodní biotop. Realizace stavby je možná dle podmínek stanovených ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

Orgán ochrany přírody a krajiny posoudil podklady podané žádosti a došel k závěru, že daná stavba je v souladu se zákonem o ochraně přírody.

Toto závazné stanovisko podle § 149 odst. 1 správního řádu není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu samostatně odvolat. Podle § 149 odst. 4 správního řádu je však možné podat odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno a obsah závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání.

(vypracovala: Ing. I. Lebrušková, tel. 487 712 438, datum: 15.12.2021)

### 3) Z á v a z n é s t a n o v i s k o

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný **vodoprávní úřad**, podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska při umísťování, povolování, užívání a odstraňování staveb v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“), dle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona

v y d á v á s o u h l a s

**Městu Nový Bor, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, IČO: 002 60 771**, zastoupenému Ing. Ladislavem Fuchsem, nar. 18.10.1958, Wintrova 486/14, 460 01 Liberec 2, IČO: 498 95 508 na základě plné moci ze dne 24.09.2021 (dále jen „žadatel“) k umístění a provedení stavby: **„Cyklostezka Lípa - Bor na kole (úsek Nový Bor)“**, umístěné na pozemku parc. č. 1998, 1996/8, 1994, 1995, 2043/3, 2026/1, 2026/3, 2038/3, 1992/1, 2025/5, 1972/38, 1972/48 a 1956 v katastrálním území Nový Bor, obec Nový Bor, kraj Liberecký, ČHP: 1-14-03-0550-0-00. Vodní útvar povrchových vod: OHL\_1010 – Šporka od pramene po ústí do Ploučnice.



Předmětná stavba bude realizována ve stanoveném záplavovém území, včetně jeho aktivní zóny a současně na pozemku, na kterém se nachází koryto vodního toku Šporka (IDVT 10100280 ve správě státního podniku Povodí Ohře).

Orientační souřadnice stavby S-JTSK (v místě nové lávky přes Šporku):  $X = 970856$ ,  $Y = 723944$ .

#### **Souhlas vodoprávního úřadu se vydává za těchto podmínek:**

- Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace vypracované Projektovou kanceláří VANER, s.r.o, V Horkách 101/1, 460 07 Liberec 9, IČO: 254 58 990, datum: 07/2021. Pokud dojde ke změně, bude tato změna projednána s odborem životního prostředí MěÚ Nový Bor.
- Během stavby nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod látkami závadnými vodám.
- V záplavovém území nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
- Pro dobu stavby bude vypracován havarijný plán dle vyhlášky č. 450/2005 Sb., v platném znění, a povodňový plán dle TNV 75 2931. Tyto plány budou po výběru zhotovitele stavby předloženy Povodí Ohře, státní podnik, závodu Terezín (Pražská 319, 411 55 Terezín) k vyjádření. Následně bude havarijný plán předložen ke schválení příslušnému vodoprávnímu úřadu a povodňový plán příslušné obci k potvrzení souladu s povodňovým plánem obce. To vše před zahájením stavby.
- Stavbou cyklotrasy nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů ani ke vzniku bezodtokých míst.
- Cyklostezka bude zahrnuta v povodňovém plánu města Nový Bor s tím, že bude stanoveno její uzavírání (nebo jejích částí) během povodňových situací.
- Konstrukce, kryt a založení cyklostezky budou navrženy tak, aby nedošlo při průtoku velkých vod k její destrukci a k odnosu materiálu a následnému zanášení koryta toku.
- Technické provedení elektroinstalace veřejného osvětlení umístěného v záplavovém území musí odpovídat požadavkům pro bezpečnou obsluhu a funkčnost při možném zaplavení vodou při povodni (dle § 15 odst. 2 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby). V případě nebezpečí průchodu povodňových průtoků na vodním toku Šporka bude zajištěno jeho vypnutí.
- K dopravnímu značení na vjezdech na cyklostezku budou k těmto značkám přidány doplňkové tabulky s informací, že vjezd Povodí Ohře, státní podnik je povolen.
- Koryto vodního toku Šporka bude pod lávkou ev. č. L-04 (SO 201) zpevněno kamennou dlažbou tl. Min. 200 mm do betonu tl. 150 mm, která bude oboustranně zakončena příčnými prahy.
- Koryto vodního toku nebude znečištěno stavebním materiálem. Veškerý stavební materiál napadaný do koryta vodního toku bude neprodleně odstraněn.
- Stavebními pracemi nedojde k narušení koryta vodního toku a pozemku ve správě Povodí Ohře, s.p. nad rámec předmětné stavby. Případné poškození bude neprodleně nahlášeno Povodí Ohře, státní podnik provoznímu středisku v České Lípě a uvedeno do náležitého stavu.
- Zahájení a ukončení prací bude s dostatečným časovým předstihem (min. 7 dní) oznámeno provoznímu středisku Povodí Ohře, státní podnik v České Lípě (Litoměřická 91, 470 01 Česká Lípa, p. Kolínská, tel.: 724 614 026, 487 882 878, [kolinska@poh.cz](mailto:kolinska@poh.cz)).
- Po kompletním ukončení prací bude přizván pracovník provozního střediska v České Lípě ke kontrole provedení stavby, bude mu předána dokumentace skutečného provedení stavby a konečný stav bude tímto pracovníkem protokolárně odsouhlasen.
- S Povodí Ohře, státní podnik, závodem Terezín (p. Letáfková, tel. 416 707 815, [Letafkova@poh.cz](mailto:Letafkova@poh.cz)), bude do zahájení stavebního řízení vyřešeno užívání pozemku p. č.



1992/1 k. ú. Nový Bor (popřípadě hmotného majetku), se kterým má právo hospodařit Povodí Ohře, státní podnik, po dobu stavby a budoucí majetkoprávní vypořádání stavbou trvale dotčených pozemků (popřípadě hmotného majetku). Konkrétní způsob majetkoprávního vypořádání bude dohodnut s příslušným závodem (kontakt viz. výše) před vypracováním návrhu smlouvy.

*Upozorňujeme na povinnosti, které pro vlastníky vodních děl a vlastníky staveb v korytech vodních toků (lávka) vyplývají z § 52 a 59 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (čištění průtočného profilu apod.).*

#### O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad obdržel dne 27.09.2021 od žadatele žádost o vydání závazného stanoviska k umístění a provedení stavby: „**Cyklostezka Lípa - Bor na kole (úsek Nový Bor)**“.

Žadatel ke své žádosti doložil projektovou dokumentaci stavby vypracovanou Projektovou kanceláří VANER, s.r.o, V Horkách 101/1, 460 07 Liberec 9, IČO: 254 58 990, datum: 07/2021 a vyjádření Povodí Ohře, s.p., Chomutov ze dne 15.10.2021 pod čj. POH/46072/2021-2/301100.

Předmětem projektu je stavba cyklostezky, která je v celé své délce umístěna v původní stopě současné stezky pro pěší v Novém Boru. V rámci stavby dojde k nahrazení současné lávky pro pěší novou lávkou charakteru ocelového roštu s železobetonovými koncovými příčnicí a dřevěnou mostovkou.

Vodoprávní úřad posoudil podklady podané žádosti a došel k závěru, že stavba podléhá souhlasu dle §17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona, neboť se nachází v bezprostřední blízkosti vodního toku a v záplavovém území.

Podmínky souhlasu byly uloženy z důvodu ochrany vodního toku a vychází z podmínek stanoviska správce vodního toku.

Stavba se nenachází v ochranném pásmu vodního zdroje.

Podle § 67 odst. 1 vodního zákona se v aktivní zóně záplavových území nesmí umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů.

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o stavbu dopravní infrastruktury a žadatel splňuje uvedenou výjimku z ustanovení § 67 odst. 1 vodního zákona, vodoprávní úřad vydává toto souhlasné závazné stanovisko.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod. Lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení ani jedné z kvalitativních složek ve smyslu přílohy V. Směrnice 2000/60/ES.

Vodoprávní úřad posoudil podklady podané žádosti a došel k závěru, že se stavbou lze z hlediska vodního zákona souhlasit. Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a



prostudování ostatních souvisejících písemností, rozhodl vodoprávní úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

Toto závazné stanovisko podle § 149 odst. 1 správního řádu není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu samostatně odvolat. Podle § 149 odst. 7 správního řádu je však možné podat odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno a obsah závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání.

(vypracovala: A. Kubátová, tel. 487 712 435, datum: 20.10.2021)

#### **4) Závazné stanovisko**

Městský úřad Nový Bor, stavební úřad a úřad územního plánování, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr: Cyklostezka Lípa – Bor na kole (úsek Nový Bor) na pozemku p. č. 1972/38, 1972/48, 1992/1, 1956, 1994, 1995, 1998, 1996/8, 2025/5, 2026/1, 2026/3, 2038/3 a 2043/3 v katastrálním území Nový Bor.

#### **Záměr je přípustný**

#### **ODŮVODNĚNÍ:**

Městský úřad Nový Bor, stavební úřad a úřad územního plánování obdržel dne 27.09.2021 žádost podanou městem Nový Bor, nám Míru 1, 473 01 Nový Bor v zastoupení: Ing. Ladislav Fuchs, Wintrova 486/14, 460 01 Liberec o vydání závazného stanoviska orgánu územního plánování k záměru: Cyklostezka Lípa – Bor na kole (úsek Nový Bor) na pozemku p. č. 1972/38, 1972/48, 1992/1, 1956, 1994, 1995, 1998, 1996/8, 2025/5, 2026/1, 2026/3, 2038/3 a 2043/3 v katastrálním území Nový Bor.

K žádosti o vydání závazného stanoviska byla doložena projektová dokumentace vypracovaná Ing. Janem Ježkem, ČKAIT 0004685, datum: 07/2021.

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Orgán územního plánování posoudil soulad navrhovaného záměru s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona a shledal, že záměr vyhovuje těmto požadavkům.

Platná Politika územního rozvoje České republiky ani Zásady územního rozvoje Libereckého kraje Záměr je v souladu s platným územním plánem Nový Bor, který nabyl účinnosti dne 14.06.2016 pod usnesením zastupitelstva města č. 523/16/ZM19 po změně č. 1, která nabyla účinnosti dne 27.12.2018 pod usnesením zastupitelstva č. 21/18/ZM.

Záměr je v souladu s požadavky územního plánu a přípustným využitím těchto ploch.

Záměrem nedojde k významnému zásahu do krajiny, je veden na již stávajících zpevněných plochách, jen upraven dle doložené dokumentace. Záměrem se nenaruší charakter a struktura okolní zástavby a je možno s ním souhlasit.

Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, rozhodl úřad územního plánování tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

Poskytnuté závazné stanovisko orgánu územního plánování platí 2 roky ode dne jeho vydání.

Toto závazné stanovisko orgánu územního plánování podle § 149 odst. 1 správního řádu není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu samostatně odvolat. Podle § 149 odst. 5



správního řádu je však možné podat odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno a obsah závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání.

(vypracoval: Ing. Bc. Bezouška, tel. 487 712 427)

## **5) Závazné stanovisko**

Městský úřad Nový Bor, Odbor dopravy, jako příslušný silniční správní úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) a d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska k územnímu řízení, v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

### **v y d á v á s o u h l a s**

městu Nový Bor, IČ: 002 60 771, se sídlem nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor v zastoupení obchodní firmou Ing. Ladislav Fuchs, IČ: 498 95 508, se sídlem Wintrova 486/14, 460 01 Liberec, k umístění a provedení stavby: „**Cyklostezka Lípa – Bor na kole (úsek Nový Bor)**“ na pozemcích p. č. 1972/38, 1972/48, 1992/1, 1956, 1994, 1995, 1998, 1996/8, 2025/5, 2026/1, 2026/3, 2038/3 a 2043/3 v katastrálním území Nový Bor.

### **Souhlas silničního správního úřadu se vydává za podmínky:**

- Investor požádá o povolení úpravy komunikačního připojení budoucí veřejně přístupné účelové komunikace na pozemcích:
  - p. p. č. 1996/8 v k. ú. Nový Bor k místní komunikaci Husova
  - p. p. č. 2043/3 v k. ú. Nový Bor k místní komunikaci U Hřiště
  - p. p. č. 1972/48 v k. ú. Nový Bor k místní komunikaci Kpt. Jaroše v Novém Boru

### **O d ů v o d n ě n í**

Městský úřad Nový Bor, Odbor dopravy, jako příslušný silniční správní úřad obdržel dne 27.09.2021 žádost města Nový Bor, IČ: 002 60 771, se sídlem nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor podanou v zastoupení obchodní firmou Ing. Ladislav Fuchs, IČ: 498 95 508, se sídlem Wintrova 486/14, 460 01 Liberec, o vydání závazného stanoviska ve věci stavby „**Cyklostezka Lípa – Bor na kole (úsek Nový Bor)**“.

Žadatel ke své žádosti doložil projektovou dokumentaci. Z předložených podkladů (dokumentace) vyplývá, že se stavba dotýká tělesa místních komunikací na pozemcích p. č. 1998, 1956 a 2038/3 v k. ú. Nový Bor, pro kterou je Odbor dopravy příslušným silničním správním úřadem.

Městský úřad Nový Bor, Odbor dopravy, posoudil podklady podané žádosti a dospěl k závěru, že se stavbou lze z dopravního hlediska souhlasit.

Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností rozhodl silniční správní úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.



## ZÁVĚR:

Městský úřad Nový Bor, jako věcně a místně příslušný orgán veřejné správy k vydání koordinovaného závazného stanoviska podle § 4 odst. 7 stavebního zákona, souhlasí s uvedenou stavbou za podmínek v bodě 2 závazného stanoviska orgánu ochrany přírody a krajiny, v bodě 3 závazného stanoviska vodoprávního úřadu, v bodě 5 závazného stanoviska odboru dopravy a s upozorněním na bod 1 závazného stanoviska orgánu ochrany ovzduší.

Městský úřad Nový Bor rozhodl tak, jak je výše uvedeno na základě stanovisek doložených dotčenými orgány.

## POUČENÍ:

Podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu vydané koordinované závazné stanovisko není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu odvolat.

Podle ustanovení § 149 odst. 5 správního řádu je však možné obsah koordinovaného závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí ve věci.



**Bc. Libor Lamata**  
vedoucí Odboru dopravy  
Městského úřadu Nový Bor

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
nám. Míru 1  
473 01 NOVÝ BOR  
č. 21

## Sdělení odboru životního prostředí:

Předmětné řízení nepodléhá vydání závazného stanoviska ani vyjádření z hlediska nakládání s odpady podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“).

Upozorňujeme stavebníka, že zákon o odpadech (dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech) se nevztahuje na nekontaminovanou zeminu a jiný přírodní materiálem vytěžený během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.

Původce odpadu je povinen odpady vzniklé stavbou soustřeďovat odděleně v souladu s hierarchií odpadového hospodářství, tak aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace a není-li to možné, tak jejich odstranění v souladu s ustanovením § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech, předat do zařízení pro nakládání s odpady.

Dále původce zamezí mísení vybouraných recyklovatelných odpadů a opětovně použitých odpadů s jinými odpady zejména s nebezpečnými odpady a látkami.

**Podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech v případě vzniku stavebních a demoličních odpadů, musí mít původce jejich předání do odpadového zařízení v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.**

Doklady o předání odpadů z realizace stavby do zařízení pro nakládání s odpady včetně uvedeného množství a výše uvedené smlouvy budou předloženy k užívání stavby.

(vypracovala: J. Šlejmarová, tel. 487 712 439, datum: 07.10.2021)



Netýká se zájmů chráněných zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, tudíž není potřeba vydávat závazné stanovisko.  
(vypracovala: Bc. Svobodová, tel. 487 712 441, datum: 22.10.2021)

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů sdělujeme, že v dané věci je třeba vydat závazné stanovisko dle § 9 odst. 8 zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu. Žadatel podal žádost dne 06.10.2021, pod č. j. MUNO 46107/2021. Závazné stanovisko bude vydáno samostatně.  
(vypracovala: S. Svobodová, tel. 487 712 437, datum: 07.10.2021)

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
1. oddělení  
430 01 NOVÝ BOR  
13.3